Obecní úřad Merklín
Zámek 1, 334 52 Merklín
Okres Plzeň-jih

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MERKLÍN FORMOU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY A VYHOTOVENÍ ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MERKLÍN PO TÉTO ZMĚNĚ

Zastupitelstvo OBCE MERKLÍN jako věcně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon")

Oznamuje a doručuje

v souladu s ust. § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydání
ZMĚNY Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MERKLÍN
formou opatření obecné povahy

a vyhotovení
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MERKLÍN PO TÉTO ZMĚNĚ
v souladu s § 55c stavebního zákona

Opatření obecné povahy – Změnu č. 1 Územního plánu Merklín vydalo Zastupitelstvo obce Merklín na svém zasedání dne 4. 11. 2022 usnesením číslo 24/Z02/22 v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ustanovením §§ 171 a 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Opatření obecné povahy se týká všech vlastníků pozemků a staveb dotčených Změnou č. 1 Územního plánu Merklín.

Změna č. 1 Územního plánu Merklín zahrnuje požadované dílčí změny v obci Merklín. Jedná se o aktualizaci zastavěného území, dále o změnu z funkce z plochy smíšené výrobní na plochu smíšenou obytnou – venkovskou (Lokalita **1.1**, **1.2**), změna z funkce plochy bydlení na plochu smíšenou výrobní v souladu se skutečným využitím (minipivovar) (Lokalita **1.3**), změna z funkce plocha výroby a skladování na plochu občanského vybavení (využití památkově chráněného objektu pro kulturu, vzdělávání a spolkovou činnost) (Lokalita **1.4),** navržena zastavitelná plocha navazující na stávající zastavěné území obce jako plocha smíšená obytná (Lokalita **1.5**), změna funkce z plochy občanského vybavení na plochu dopravní infrastruktury zahrnující přístupovou komunikaci ke stávajícím garážím a jejich dostavbu (Lokalita **1.6**), změna funkce z plochy občanského vybavení na plochu rekreace (rekreační zahrádka s převažující funkcí užitkové zahrady) (Lokalita **1.7**).

Změna č. 1 Územního plánu Merklín je v souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací vydanou krajem, obecnými požadavky na využívání území, s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

☎ 377912103, 377912260, 377912790 IČO 00256901 Bankovní spojení: KB Přeštice, č.ú.3325361/0100
fax 377912132 E-mail: info@merklin.cz

Obecní úřad Merklín
Zámek 1, 334 52 Merklín
Okres Plzeň-jih

Změna č. 1 Územního plánu Merklín a Úplné znění územního plánu Merklín po vydané změně č.1 se po nabytí účinnosti se stávají závaznými pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.

V souladu s § 20 stavebního zákona a § 172 odst. 2 správního řádu se vzhledem k rozsahu opatření obecné povahy zveřejňuje pouze toto oznámení.

Do Změny č. 1 Územního plánu Merklín včetně Úplného znění územního plánu Merklín po vydání Změny č.1 lze nahlédnout po dobu vyvěšení této vyhlášky:
způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Města Přeštice (www.prestice-mesto.cz, doručování veřejnou vyhláškou) a internetových stránkách obce Merklín (https://www.merklin.cz)
na městském úřadě Přeštice, odboru výstavby a územního plánování, č. dv. 105, doporučujeme využít úřední dny Po, St. 7.30 hod. – 12.00 hod. a 13.00 hod. - 17.00 hod, jinak dle telefonické dohody (tel. 377 332 549, e-mail: hocmannova@prestice-mesto.cz)
na obecním úřadu Merklín

Změna č. 1 Územního plánu Merklín včetně dokladů o jejím pořizování a Úplné znění této územně plánovací dokumentace po jejím vydání budou opatřeny záznamem o účinnosti a budou uloženy na Obecním úřadu Merklín a dále bude poskytnuta MěÚ Přeštice, odboru výstavby a územního plánování, jako úřadu územního plánování, stavebnímu úřadu – odbor výstavby na Městském úřadě Stod a Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje.

Ing. Jana Nováková
starostka

OBEC MERKLÍN
PSČ 334 52

Jiří Valenz
místostarosta

Tato veřejná vyhláška bude podle § 173 odst. 1 správního řádu vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Přeštice a OÚ Merklín včetně elektronické. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na OÚ Merklín. Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Vyvěšeno dne: 8. 11. 2022 Sejmuto dne: .....

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti

☎ 377912103, 377912260, 377912790 IČO 00256901 Bankovní spojení: KB Přeštice, č.ú.3325361/0100
fax 377912132 E-mail: info@merklin.cz